

# KENNZAHLEN 2024

FACT: Mit 3'851 Beratungsstunden hat das Team Sozialberatung einen Rekord erzielt! Gratulation! 🏆

## ZUGEMIETETE LIEGENSCHAFTEN: 2022 — 2024

	2022	2023	2024
<b>WOHNUNGEN</b> (STAND ENDE JAHR)	1629	1731	<b>1845</b>
<b>MIETER:INNEN</b> (STAND ENDE JAHR)	3584	3818	<b>4155</b>
<b>ZUZÜGE MIETER:INNEN</b> (STAND ENDE JAHR)	1651	1787	<b>2109</b>
<b>MIETKOSTEN (OHNE NK)</b> (PRO MIETER:IN)	422	442	<b>480</b>
<b>ANMELDUNGEN</b> (GESAMTHAFT)	6020	5099	<b>4787</b>
<b>SOZIALBERATUNG</b> (BERATUNGSSTUNDEN)	2945	3201	<b>3851</b>

## EIGENE LIEGENSCHAFTEN: 2022 — 2024

	2022	2023	2024
<b>IMMOBILIEN</b> (ANZAHL)	13	13	<b>14</b>
<b>MIETER:INNEN</b> (ANZAHL)	210	208	<b>309</b>
<b>AN MIETERSCHAFT</b> (ANTEIL)	6%	5%	<b>7%</b>

## GESCHÄFTSSTELLE

(ANZAHL): 2022 — 2024	2022	2023	2024
<b>VOLLZEITSTELLEN</b>	23.9	25.9	<b>27.7</b>

## FINANZKENNZAHLEN KONSOLIDIERT (MIO. CHF): 2022 — 2024

	2022	2023	2024
<b>UMSATZ</b>	21.81	23.83	<b>27.64</b>
<b>BILANZSUMME</b>	39.03	40.85	<b>49.35</b>
<b>EIGENKAPITAL</b>	7.70	8.46	<b>10.24</b>

## LEISTUNGSaufTRAG DER STADT ZÜRICH FÜR BERATUNGSLEISTUNGEN

Der Gemeinderat der Stadt Zürich hat uns auf Antrag des Sozialdepartements der Stadt Zürich den Leistungsauftrag im Betrag von jährlich maximal CHF 216'000.— für die Jahre 2023 bis 2026 erneuert.

- ERSTENS** geht es darum, bei Konflikten innerhalb von Wohngemeinschaften oder mit der Nachbarschaft dafür zu sorgen, dass Konflikte nicht eskalieren und das Mietverhältnis gefährden.
- ZWEITENS** werden junge Leute, die erstmals eine eigene Wohnung beziehen, in die damit zusammenhängenden Pflichten und Gepflogenheiten eingewiesen.
- DRITTENS** betreuen wir diejenigen Mieterinnen und Mieter etwas intensiver, die uns von den Sozialzentren zugewiesen werden oder bei denen sich im Verlauf des Mietverhältnisses persönliche oder soziale Probleme ergeben.